

Académie de CAEN

Service Constructions
et Patrimoine (SCP)

Organigramme Fonctionnel

Processus : Recensement du parc immobilier de l'État

Date de mise à jour : 3 janvier 2011

Description des tâches	Titulaire de la tâche	Suppléant	Titulaire chargé du contrôle de supervision	Application / outil utilisé pour réaliser la tâche	Traçabilité Documentation de la tâche
Tâches dont le GRIM (*) est chargé de demander la réalisation aux Garants-RCAI France Domaine (départementaux)					
Demande de création d'un objet RE-FX (site et ses composants) sous CHORUS <i>suite à l'acquisition, la prise à bail ou la fin de construction d'une nouvelle implantation immobilière</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	Messagerie électronique	- Courriel envoyé au Garant France Domaine - Formulaires de demande de création d'objets - Documents justificatifs
Demande de création d'un contrat et des objets liés RE-FX (pools de surfaces, surfaces louées) sous CHORUS <i>suite à la signature d'un bail ou d'une convention d'utilisation</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	Messagerie électronique	- Courriel envoyé au Garant France Domaine - Formulaire de demande de création de contrat - Documents justificatifs
Demande de création et de valorisation d'une Fiche immobilisation en service (IES) sous CHORUS <i>suite à l'arrivée ou au retour d'un bien dans le périmètre de contrôle de l'Etat</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	Messagerie électronique	- Courriel envoyé au Garant France Domaine - Documents justificatifs
Demande d'inscription d'une date de fin de validité aux objets RE-FX (site et ses composants, contrats et objets liés) ainsi qu'à la Fiche IES sous CHORUS <i>suite à la cession d'une implantation immobilière, à sa sortie du périmètre de contrôle de l'Etat, ou à la résiliation d'un contrat</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	Messagerie électronique	- Courriel envoyé au Garant France Domaine - Documents justificatifs

Description des tâches	Titulaire de la tâche	Suppléant	Titulaire chargé du contrôle de supervision	Application / outil utilisé pour réaliser la tâche	Traçabilité Documentation de la tâche
Tâches que le GRIM (*) est chargé de réaliser lui-même sous CHORUS					
Mise à jour « initiale » des éléments relatifs à un objet RE-FX (site et composants, contrats et objets liés) sous CHORUS (au minimum les mesurages obligatoires) <i>suite à la création effective d'un objet RE-FX, consécutivement à l'acquisition, la prise à bail ou la fin de construction d'une nouvelle implantation immobilière</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	CHORUS RE-FX	- Documents justificatifs (à transmettre au Garant France Domaine qui valide <i>in fine</i> la saisie du GRIM)
Mise à jour « au fil de l'eau » des éléments relatifs à un objet RE-FX (site et composants, contrats et objets liés) sous CHORUS <i>suite à une fiabilisation des données ou à des évolutions constatées (par exemple après travaux ou libération de surfaces), notamment sur les mesurages obligatoires</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	CHORUS RE-FX	- Documents justificatifs (à transmettre au Garant France Domaine qui valide <i>in fine</i> la saisie du GRIM)
Création d'une alerte « travaux en cours » sur un objet RE-FX (composant de site) dans la vue économique sous CHORUS <i>suite à un démarrage de travaux sur un bien immobilier existant</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	CHORUS RE-FX	- Aucun document à transmettre au Garant France Domaine
Suppression d'une alerte « travaux en cours » sur un objet RE-FX (composant de site) dans la vue économique sous CHORUS <i>suite à la réception de travaux sur un bien immobilier existant</i>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	CHORUS RE-FX	- Documents justificatifs (à transmettre au Garant France Domaine qui valide <i>in fine</i> la saisie du GRIM)

Description des tâches	Titulaire de la tâche	Suppléant	Titulaire chargé du contrôle de supervision	Application / outil utilisé pour réaliser la tâche	Traçabilité Documentation de la tâche
<p>Création d'une alerte « baisse de potentiel » sur un objet RE-FX (composant de site) dans la vue économique sous CHORUS <i>suite à un événement exceptionnel (par exemple incendie, inondation, ...) ayant occasionné une baisse de potentiel significative sur un bien immobilier existant</i></p>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	CHORUS RE-FX	- Aucun document à transmettre au Garant France Domaine
<p>Réalisation des opérations d'inventaire <i>dans le cadre de la campagne annuelle d'inventaire du parc immobilier de l'Etat pilotée par France Domaine</i></p>	J. TOULORGE, GRIM (*)	M. MAGNIER, GRIM (*)	M. MAGNIER, IRE, chef du SCP	CHORUS RE-FX	- Se reporter aux instructions nationales et ministérielles communiquées chaque année par France Domaine

* GRIM : Gestionnaire du Référentiel Immobilier Ministériel (= rôle CHORUS RE-FX)